

# hts CLASSIFICADOS

Imóveis  
LITORAL NORTE

CRECI: 21730-J/SP

EDIÇÃO 10 — SÃO SEBASTIÃO, FEVEREIRO DE 2020

R. Sebastião Silvestre Neves, 271 -Sl. 26 Cond. Super Lojas - Centro - São Sebastião - SP—CRECI J21.730

(12) 3892 6063 (12) 98143 6204 | www.htsimoveis.com.br | htsimoveis@htsimoveis.com.br

## VENDA

### CASAS

#### CASA - PRAIA DESERTA

3 dorms sendo 1 suíte | 1 vaga | 3 salas | 350,00 m² const. + kitinete | Venda R\$ 850.000,00 Código: CA00027

#### CASA - ENSEADA

2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 sala, 1 banheiro, 1 vaga 107,40 M2 construída. Venda R\$ 250.000,00 Código CA00431

#### CASA - PORTAL DA OLARIA

Excelente imóvel novo com 02 dormitórios sendo uma suíte, duas salas, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem—Venda R\$ 450.000,00—Código-CA00436.

#### CASA - CANTO DO MAR

3 dormitórios, 2 salas, 1 banheiro, 90,00 M2 construída—Venda R\$ 230.000,00 Código-CA-00442.

#### CASA - PONTAL DA CRUZ

Casa principal c/ ampla sala, cozinha, 2 dormis, varanda e garagem p/3 carros. Edícula assobradada - área de lazer c/ churrasqueira, 1 dorm. + 1 suíte, área de serviço e andar superior com 2 suítes—Venda R\$ 620.000,00 —Código-CA-00469

#### CASA - CIGARRAS

Piso inf. ambiente com 2 salas, lavabo, cozinha, quarto c/ banheiro, área ext, lavanderia, quintal e garagem p/ 2 carros - Piso Sup. c/ 2 dorms, banheiro e hall c/ armário. Venda R\$ 300.000,00 - Código CA-00471

#### CASA - CANTO DO MAR

Quatro casas, sendo três com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, uma vaga na garagem, quintal e uma casa com um dormitório. Venda R\$ 320.000,00—Código-CA00476

#### CASA - VILA AMÉLIA

Excelente imóvel para Venda no Centro com dois dormitórios sendo uma suíte, varanda na parte superior e sala, cozinha, área de serviço e garagem para três carros na parte inferior. Venda R\$ 350.000,00 —Código-CA00488

#### CASA - PORTAL DA OLARIA

Excelente imóvel para Venda no Portal da Olaria com três dormitórios sendo duas suítes, dois banheiros, sala com dois ambientes, copa, cozinha, área de serviço, oficina, quarto com banheiro para empregada e garagem para quatro carros— Venda R\$ 950.000,00 —Código—CA-00509

## ANUNCIE AQUI

(12) 3892-6063

#### CASA - GUAECÁ

Casa em condomínio fechado, com vista para o mar, com três dormitórios sendo duas suítes, sala de jantar e estar, varanda, garagem coberta para dois carros mais duas vagas descobertas, ducha, dependência de empregada—Venda R\$ 674.000,00—Código-CA-00513.

#### CASA - SÃO FRANCISCO

Casa térrea com 01 suíte com closet mais um dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal com churrasqueira, garagem. Podendo ser financiada Venda R\$ 360.000,00—Código-CA00514

#### CASA - BAREQUEÇA

Excelente imóvel, com uma casa principal com 03 dormitórios, 02 banheiros completos, sala com 03 ambientes, mezanino com salão de jogos, cozinha, área gourmet, área de serviço, ducha externa, garagem para dois carros. Uma casa anexa no mesmo terreno, com 02 dormitórios, 02 banheiros completos, cozinha, churrasqueira, área de serviço e um gramado. Venda R\$ 680.000,00 - Código-CA00521

#### CASA - PRAIA DESERTA

Linda casa térrea, com suíte com closet e banheira de imersão, mais dois quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, área gourmet, lareira, área de serviço. Excelente localização, pronta para morar. Venda R\$ 890.000,00 - Código -CA00525

#### CASA - RESERVA DU MOULIN

Excelente casa térrea com três suítes, sala dois ambientes, lavabo, cozinha, área de lazer com piscina, lavanderia, arvóres frutíferas, garagem para cinco carros + Edícula com sala/cozinha quarto e banheiro. Venda R\$ 1.272.000,00 - Código-CA00530

#### CASA - SÃO FRANCISCO

Excelente casa, com 04 suítes sendo uma no andar térreo, com área de churrasqueira com banheiro, vaga para dois carros em portões separados—Venda R\$ 780.000,00—Código CA-00532.

#### CASA - PONTAL DA CRUZ

Imóvel com excelente localização, a mais ou menos 500 metros da praia e próximo do centro, com 05 dormitórios, sendo 03 suítes, com duas cozinhas, sendo uma na área externa, churrasqueira, quintal, jardim, garagem para dois carros, varanda, piscina. Venda R\$ 950.000,00 - Código-CA00533

#### CASA - PRAIA DO ARRASTÃO

Excelente imóvel para venda no Arrastão - Térreo - sala com três ambientes, cozinha, área de serviço, varanda, garagem ampla, banheiro externo, lavabo interno, área de lazer com piscina e churrasqueira, Superior: uma suíte principal com close, uma suíte, dois dormitórios, banheiro, sala e varanda grande + Edícula superior dois ambientes e banheiro + Térreo Depósito. - Venda R\$ 1.300.000,00—Código-CA00537

#### CASA - PONTAL DA CRUZ

Linda casa a 600 metros da praia do Pontal da Cruz, com 03 dormitórios sendo 02 suítes, todas com armário embutido, sala de estar e jantar, mezanino com varanda, cozinha com armários, área de serviço com armários, churrasqueira, piscina 8 x 4, garagem para três carros. Venda R\$ 650.000,00 —Código-CA00539

#### CASA - BAREQUEÇA

Excelente imóvel em Barequeça para Venda casa principal-cozinha americana, sala em L, duas suítes, banheiro social, varanda com churrasqueira, fundos - três suítes, um quarto, sala com banheiro, uma área de despejo, garagem para oito carros a 50 metros da praia. Venda R\$ 850.000,00—Código CA00544.

#### CASA - CENTRO

Imóvel com terreno amplo em excelente localização, tanto para residência como para comércio. Venda R\$ 960.000,00 - Código-CA00547

#### CASA - SÃO FRANCISCO

Excelente imóvel em área muito tranquilo sendo piso superior uma suíte com pequena varanda e um quarto e banheiro. Piso inferior sala, cozinha americana, quarto, banheiro, área serviço, quintal, garagem dois carros, piscina e churrasqueira. Venda R\$ 470.000,00 —Código-CA00545

#### CASA - PORTO GRANDE

Casa assobradada, com 01 suíte no pavimento térreo, mais 01 suíte no pavimento superior e mais 01 demi suíte, com 02 cozinhas, sendo uma na área externa da casa juntamente com churrasqueira, garagem para 03 carros. Venda R\$ 485.000,00—Código-CA00548

#### CASA - CIGARRAS

Casa com vista panorâmica para o canal de São Sebastião e para Ilhabela. Com 05 suítes, sala de almoço e estar, churrasqueira, forno de pizza, sauna seca e a vapor, piscina, bar, vaga para 08 carros, a 200 metros da praia e 6 km do centro de São Sebastião. Venda R\$ 1.600.000,00 —Código CA00553

#### CASA - ITATINGA

Excelente casa com dois dormitórios, sendo 01 suíte com área de lazer e garagem. Pode ser financiada. Venda R\$ 320.000,00 —Código CA00558

#### CASA - PONTAL DA CRUZ

Casa assobradada com três quartos, sendo uma suíte, banheiro, térreo, ampla sala com dois ambientes e banheiro social, cozinha, copa, banheiro social, área serviço, quintal, porão e nos fundos uma edícula com sala, cozinha e banheiro! Rua sem saída ótima localização—Venda R\$ 440.000,00 —Código-CA00559

#### CASA - BOIÇUCANGA

Sobrado com dois dormitórios, sendo uma suíte, sala para dois ambientes, cozinha com armários, varanda, área de serviço, churrasqueira, jardim e mais uma área de 142,15 metros quadrados livre. Venda R\$ 300.000,00—CA00563

## CASA - ENSEADA

02 dormitórios, 1 sala, 1 banheiro, 108,00 m<sup>2</sup> construída, 200,00 m<sup>2</sup> útil - Venda R\$ 90.000,00 - Código - CA00564

## ANUNCIE AQUI

(12) 3892-6063

## CASA - PORTAL DA OLARIA

Casa térrea, bairro residencial em rua muito tranquila. Parte interna da casa com uma suíte e mais um dormitório, ambos com armários, sala para dois ambientes, cozinha com armários planejados, parte externa com mais duas suítes, amplo quintal com jardim, piscina e área de churrasqueira. Pronta para morar - Venda R\$ 1.100.000,00 - Código - CA00565

## CASA - VARADOURO

Excelente Imóvel próximo praia preta (varadouro) sendo piso superior com duas suítes e escritório. Piso inferior com sala, sala star, copa, cozinha, área de serviço, lavabo, sub solo com um apto (estúdio) sala, cozinha americana, banheiro e uma suíte área de lazer com churrasqueira, piscina, Hidromassagem, quintal, pomar, viveiro, garagem para 5 carros, sendo duas cobertas e três descobertas! sistema captação água chuva para sistema esgoto, alarme monitorado e câmeras de vídeo. Venda R\$ 1.200.000,00 - Código - CA00566

## CASA - CANTO DO MAR

Excelente imóvel novo com 03 dorms sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - Venda R\$ 265.000,00 - Código - CA00570

## CASA - CIGARRAS

Casa muito bem localizada, rua sem saída e tranquila, mais ou menos a 300 metros da praia. Acabamento todo em porcelanato, janelas e portas em vidros com esquadrias em pvc, três pavimentos com 01 suíte no andar térreo e mais três no primeiro andar, sendo duas com closet. Pronta para morar. Venda R\$ 1.000.000,00 - Código - CA00573

## CASA - BAREQUEÇABA

Casa assobrada sendo piso térreo com sala, cozinha, banheiro, quarto, área de serviço e garagem para dois carros. Piso superior dois quartos e um banheiro. Excelente localização próximo da praia (200 metros) próximo comércio local! - Venda R\$ 320.000,00 - Código - CA00574

## CASA - PONTAL DA CRUZ

Casa térrea, rua tranquila, com três dormitórios, sala para dois ambientes, cozinha e cozinha de apoio, garagem para mais ou menos quatro carros. Área de serviço coberta, quintal nos fundos com mais 02 cômodos que servem de despensa, quintal lateral e varanda. Bem ventilada e clara. Venda R\$ 480.000,00 - Código - CA00582

## CASA - PORTO GRANDE

Linda casa assobradada com 4 quartos, sendo três suítes, escritório, banheiro social, banheiro empregada, cozinha, sala jantar, sala TV, sala íntima nos quartos, área churrasqueira, piscina com aquecimento, sauna úmida, sistema de monitoramento, cerca elétrica, casa cabeada com fibra ótica para internet inclusive na área de piscina e garagem para dois carros! Venda R\$ 1.500.000,00 - Código - CA00584

## CASA - ILHABELA

Excelente Casa assobradada com, quatro suítes, sala com três ambientes, cozinha, churrasqueira, varanda, lavabo, piscina, garagem para quatro carros e uma vista maravilhosa. Venda R\$ 2.750.000,00 - Código - CA00585

## CASA - TOPO LÂNDIA

Casa térrea com três quartos sendo uma suíte, escritório, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para dois carros com portão automatizado - Venda R\$ 350.000,00 - Código - CA00586

## APARTAMENTOS

### APARTAMENTO - PRAIA DESERTA

Excelente apartamento, amplo, com 5 dormitórios sendo 01 suíte, todos com vista para o mar, 03 salas, copa e cozinha, 03 banheiros, quatinho externo guarda volumes, área de quintal com jardim vertical. Condomínio fechado com piscina e toda segurança. Venda R\$ 690.000,00 - Código - AP00076

### APARTAMENTO - PONTAL DA CRUZ

Excelente apto com vista para o mar em um condomínio espaçoso, com piscina, sauna, churrasqueira, academia entre outras opções para crianças e adultos. Condomínio: +/- R\$ 900,00. Venda R\$ 550.000,00 - Código - AP00064

### APARTAMENTO - PORTO GRANDE

Apartamento com distância de mais ou menos 01 km do centro, no térreo, sem cobrança de condomínio, com 01 suíte mais dois quartos, com vaga de garagem - R\$ 250.000,00 - Código - AP00070.

### APARTAMENTO - PRAIA DO ARRASTÃO

Excelente localização, a menos de 100 metros da praia, no andar térreo com sala ampla e clara, ar condicionado nos dois dormitórios e na sala, em bairro residencial privilegiado. Venda R\$ 320.000,00 - Código - AP00080

### APARTAMENTO - CENTRO

Apartamento em local privilegiado, centro histórico de São Sebastião, próximo rua da praia, restaurantes, bares, supermercados, farmácias, hospital e comércio em geral. Venda R\$ 430.000,00 - Código - AP00084

## TERRENOS

### TERRENO - SÃO FRANCISCO

424,00 m<sup>2</sup> total | Venda R\$ 160.000,00 - Código - TE00052

### TERRENO - PORTO GRANDE

Excelente terreno com 332,00m<sup>2</sup> - Venda R\$ 160.000,00 - Código - TE00086

### TERRENO - CENTRO

Excelente imóvel localizado na região Central de São Sebastião - Metragem 800 m, sendo que estão dividido em 02 matrículas - Venda - R\$ 1.750.000,00 - TE00106.

### TERRENO - RESERVA DU MOULIN

Excelente Terreno com 459m<sup>2</sup> - Venda R\$ 350.000,00 - Código - TE00132

### TERRENO - JARAGUÁ

Excelente Terreno Lote 7 quadra a Loteamento Mirante da Enseada com 250m<sup>2</sup> - Venda R\$ 60.000,00 - Código - TE00143

## TERRENO - VARADOURO

Excelente lote em rua particular com 368m<sup>2</sup> - Venda R\$ 260.000,00 - Código - TE00144

## LOCAÇÃO

### COMERCIAL

#### PONTO COMERCIAL-VILA AMÉLIA

Excelente imóvel para Locação no Centro com seis dormitórios, dois banheiros, sala com dois ambientes, copa, cozinha, área de serviço, garagem aberta para quatro carros + um quarto e dispensa nos fundos. Locação R\$ 3.000,00 - Código - PT00023

#### SALA - CENTRO

Excelente Sala Comercial no Centro de São Sebastião com 32m<sup>2</sup> - Locação R\$ 1.100,00 - Código - SA00003

#### SALA - CENTRO

Excelente sala comercial - Piso inf.-salão grande, Piso sup. - 1 banheiro grande - com 44m<sup>2</sup> - Locação R\$ 1.400,00 - Código - SA00026.

#### GALPÃO - VARADOURO

Excelente Galpão para Locação com Salão, dois banheiros, mezanino e estrutura para ampliação, estacionamento coberto. Locação R\$ 8.000,00 - Código - GL00010

#### CASA - CENTRO

Excelente imóvel para Locação Comercial ou Residencial com seis dormitórios, dois banheiros, sala com dois ambientes, copa, cozinha, área de serviço, garagem aberta para quatro carros + um quarto e dispensa nos fundos. Locação R\$ 4.500,00 - Código - CA00510

## VENDA/LOCAÇÃO

### COMERCIAL

#### PONTO COMERCIAL - CENTRO

Prédio antigo cinema contendo um Hall, um depósito, cabine e sanitários - Venda - 2.000.000,00 // Locação R\$ 4.000,00 - Código - PT00018.

TRAGA SEU IMÓVEL E ANUNCIE GRATUITAMENTE NOS CLASSIFICADOS DA HTS IMÓVEIS

